

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Регионстрой»

полное наименование организации – для юридических лиц

656066, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Космонавтов, 18, офис 18

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.06.2018

№ 22-RU22302000-194-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сибирская негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-2-0014-18, дата выдачи: 28.05.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:050617:19

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:050617	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	27.01.2016 №RU22302000-5945, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 07/03-18, ООО «Строитель», 2018 г., ООО «ПО «ЭнергоИнвест», 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией		
	Общая площадь (кв.м):	33439,2	Площадь участка (кв.м):
	Объем (куб.м):	121310,3	в том числе подземной части (куб.м):
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	2397,4	
	Иные показатели:	количество квартир – 296 шт., общая площадь квартир – 18779,9 кв.м, расчетная площадь офисных помещений – 380,0 кв.м, строительный объем подземной автостоянки – 8831,4 куб.м, в том числе подземной части – 8714,6 куб.м, площадь подземной автостоянки – 2476,3 кв.м, количество машино-мест – 72 шт.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Аванесова,44	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

трех листах.

Заместитель председателя
комитета по архитектуре

С.А. Боженко

